

OGGETTO: Richiesta del contributo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione.

(Bando Pubblico per l'erogazione di contributi integrativi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – Anno 2011)

Il/La Sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il _____ codice fiscale _____ residente a SALUDECIO in
Via _____ n. _____ Tel. _____

CHIEDE

di essere ammesso al contributo integrativo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
Consapevole delle responsabilità penali che si assume, ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000, per
falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

di essere in possesso dei seguenti requisiti:

(Barrare)

A) Cittadinanza italiana;

Cittadinanza di uno stato appartenente all'Unione Europea;

Cittadinanza di uno stato non appartenente all'Unione Europea per gli stranieri che sono
muniti di permesso di soggiorno o carta di soggiorno ai sensi del D.Lgs. n. 286/1998 e
successive modifiche;

A1) per i richiedenti privi di cittadinanza italiana o comunitaria specificare:

possesso di residenza da almeno 10 anni nel territorio italiano dal _____

Oppure

possesso di residenza da almeno 5 anni nella regione Emilia Romagna dal _____;

B) Titolarità di un contratto di locazione ad uso abitativo stipulato ai sensi dell'ordinamento
vigente al momento della stipula, per un alloggio sito nel Comune di Saludecio e regolarmente
registrato presso l'Ufficio delle Entrate;

Componente del nucleo ISEE anche se non intestatario del contratto di locazione purchè
residente nel medesimo alloggio oggetto del contratto di locazione

C) (Barrare)

Titolarità di un contratto di assegnazione in godimento di un alloggio di proprietà di
Cooperativa a proprietà indivisa, come da certificazione del rappresentante legale della
Cooperativa assegnante;

D) Residenza nel Comune di Saludecio, nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione;

E) Non essere assegnatario di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica;

F) Non essere assegnatario di un alloggio comunale, salvo: **(Barrare)**

- a) contratto stipulato ai sensi della Legge n. 431/98, della Legge n. 392/78 (“equo canone”) e della Legge n. 359/1992 (“Patti in deroga”);
- b) titolarità di una concessione amministrativa d’uso di un alloggio acquisito in locazione sul mercato privato dal Comune oppure da società o agenzie appositamente costituite a questo scopo dal Comune stesso a condizione che il canone d’uso mensile sia almeno pari all’ammontare del canone di locazione corrisposto al proprietario dell’alloggio dal Comune oppure dalle società o agenzie di cui sopra.

G) Non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio in ambito provinciale;

H) Patrimonio mobiliare familiare non superiore a € 35.000,00 al lordo della franchigia prevista dal D. Lgs. 109/98 così come modificato dal D.Lgs. n. 130/2000;

Tale limite di 35.000,00 è aumentato del 30% per i nuclei familiari in cui almeno uno dei componenti abbia un’età superiore ai 65 anni o abbia un grado di invalidità superiore al 66%

I) Valore ISE (Indicatore della Situazione Economica), calcolato ai sensi del D.Lgs 109/98 così come modificato dal D.Lgs. n. 130/2000, non superiore a € 34.310,00;

J) Reddito imponibile IRPEF e IRAP del nucleo familiare superiore al canone del 20% del canone stesso, ovvero inferiore ma da considerare comunque attendibile in quanto:

- sono stati percepiti redditi esenti ai fini IRPEF e IRAP;
- il nucleo familiare è seguito dai servizi sociali;
- nell’anno 2010 la situazione economica del nucleo è variata in modo tale che il reddito IRPEF e IRAP presunto superi il canone annuo di almeno il 20%;

K) Valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) e incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE (Indicatore della Situazione Economica), calcolati ai sensi del D.Lgs 109/98 così come modificato dal D.Lgs. n. 130/2000, rientranti nei valori richiesti per l’ammissione al beneficio;

DICHIARA INOLTRE

- Di essere componente del nucleo ISEE del /titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo stipulato ai sensi dell’ordinamento vigente al momento della stipula, per un alloggio sito nel Comune di Saludecio e regolarmente registrato presso l’ufficio del registro di _____ il _____ al n° _____ con decorrenza _____;
- Che il canone di locazione mensile, al netto degli oneri accessori, ammonta a € _____;
- Che è in possesso dei seguenti requisiti:

presenza di un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione;

presenza di uno o più redditi da sola pensione e presenza di almeno un componente di età superiore a 65 anni.

Le condizioni di cui ai punti precedenti non sono tra loro cumulabili.

(Barrare)

- di non essere in grado di dichiarare redditi ai fini IRPEF e IRAP (fatti salvi i redditi esenti); in presenza di valore ISE inferiore al canone annuo, l’effettiva situazione economica e sociale del richiedente è la seguente:

-
-
-
- Che per l'anno 2010:
(Barrare)
 ha percepito
 non ha percepito il contributo in oggetto.

ALLEGA LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE:

- 1. Dichiarazione sostitutiva unica valevole per la richiesta di prestazioni sociali agevolate o per l'accesso agevolato ai servizi di pubblica utilità (D.Lgs. 109/98, come modificato dal D.Lgs. 130/2000), e attestazione ISEE rilasciata dall'INPS;**
- 2. Fotocopia contratto di locazione regolarmente registrato;**
- 3. Fotocopia modello F.23 comprovante l'avvenuto versamento dell'imposta di registro;**
- 4. Fotocopia di un documento di identità del sottoscritto.**
- 5. Scheda informazioni statistiche.**

Il/La sottoscritto/a dichiara di essere stato previamente informato e consapevole delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del DPR 445/2000 per la falsità degli atti e dichiarazioni mendaci nonché della decadenza dai benefici conseguiti a seguito di provvedimento adottato in base ad una dichiarazione rivelatasi, successivamente, mendace.

Il/La sottoscritto/a dichiara, inoltre, di essere consapevole che nel caso di concessione di contributo, possono essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuati controlli presso gli istituti di credito o altri intermediari finanziari, specificando a tal fine il codice identificativo degli intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare.

Il/La sottoscritto/a autorizza la raccolta dei dati di cui alla presente istanza per l'emanazione del provvedimento amministrativo ai sensi del D.Lgs. 196/2003. Il richiedente esprime altresì il consenso scritto al trattamento dei dati personali ivi compresi quelli sensibili ai sensi dell'art. 6, comma 2 del D.Lgs.109/98.

_____ lì _____

(firma per esteso e leggibile)

L'ufficio, sulla base delle dichiarazioni rilasciate dal richiedente ai fini dell'ammissione al beneficio, colloca lo stesso in fascia _____ con incidenza canone/reddito ISE pari al _____.

INFORMAZIONI STATISTICHE

TIPOLOGIA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE <input type="checkbox"/> Legge 431/1998 – Canone concordato <input type="checkbox"/> Legge 431/1998 – Canone libero <input type="checkbox"/> Legge 431/1998 – Transitorio <input type="checkbox"/> Legge 392/1978 – Equo canone <input type="checkbox"/> Legge 359/1992 – Patto in deroga <input type="checkbox"/> Altro	
STATO DI CONSERVAZIONE DELL'ALLOGGIO <input type="checkbox"/> Pessima <input type="checkbox"/> Mediocre <input type="checkbox"/> Buona	STATO DI CONSERVAZIONE DEL FABBRICATO <input type="checkbox"/> Pessima <input type="checkbox"/> Mediocre <input type="checkbox"/> Buona
COMPOSIZIONE DELL'ALLOGGIO	
CUCINA <input type="checkbox"/> Esistente <input type="checkbox"/> Non esistente	BAGNO <input type="checkbox"/> Esistente <input type="checkbox"/> Non esistente
NUMERO STANZE <input type="checkbox"/> Una stanza <input type="checkbox"/> Due stanze <input type="checkbox"/> Tre stanze <input type="checkbox"/> Quattro stanze e oltre	SUPERFICIE ALLOGGIO <input type="checkbox"/> Fino a 50 mq. <input type="checkbox"/> da 51 mq. A 75 mq. <input type="checkbox"/> da 76 mq. A 100 mq. <input type="checkbox"/> oltre 100 mq.